



BILANCIO DI ESERCIZIO 2025

Indice

Introduzione	Organi di Amministrazione, Controllo e Direzione.....pag.2
	Convocazione Assemblea.....pag.3
	Azionariato.....pag.4
	Identità, missione e visionepag.5

Schemi di bilancio e nota integrativa	Stato patrimoniale.....pag.7
	Conto economico.....pag.9
	Nota integrativa..... pag.10
	Proposta dell'Amministratore Unico..... pag.21

Relazioni degli organi di controllo	Relazione del collegio sindacale.....pag.23
	Relazione del revisore legale.....pag.26

INTRODUZIONE

Organi di amministrazione e controllo

Amministratore Unico

in carica fino all'approvazione del bilancio al 31.12.2026

Moreno Clementi

Collegio sindacale

in carica fino all'approvazione del bilancio al 31.12.2026

Andrea Zampini – Presidente
Simona Romagnoli – Sindaco effettivo
Luigi Barigelli – Sindaco effettivo
Laura Crucianelli – Sindaco supplente
Lorenzo Sabbatini – Sindaco supplente

Revisore legale

in carica fino all'approvazione del bilancio al 31.12.2026

PriceWaterhouseCoopers S.p.A.

Convocazione di assemblea

AVVISO DI CONVOCAZIONE DI ASSEMBLEA ORDINARIA

I signori azionisti, l'amministratore e sindaci della società Viva Energia S.p.A. sono convocati in assemblea ordinaria presso la sede legale sita in Ancona, via Del Commercio, 29, il giorno 29 aprile 2026, alle ore 9.00 in prima convocazione ed occorrendo il giorno 30 aprile 2026, ore 11.00 stesso luogo in seconda convocazione, per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del giorno

1. Presentazione del bilancio di esercizio al 31/12/2025 corredato della relazione del collegio sindacale e della relazione del revisore legale. Deliberazioni relative e conseguenti;

Per poter intervenire all'assemblea i signori azionisti dovranno intervenire direttamente o farsi rappresentare ai sensi dell'art. 14 comma 3 dello statuto societario, da altro socio, purché non Amministratore o componente del Collegio Sindacale della Società, mediante consegna di delega scritta, presso la sede della società.

Ancona 30.03.2026

l'Amministratore Unico
dott. Moreno Clementi

Azionariato

Al 31 dicembre 2025 il capitale sociale della società è costituito da 50.000 azioni ordinarie del valore nominale di 1 euro ciascuna, possedute interamente da Enti Pubblici Locali. L'azionariato di Viva Energia Holding Finanziaria S.p.A. è di seguito rappresentato:

COMUNE SOCIO	CAPITALE SOTTOSCRITTO	QUOTA DI PARTECIPAZIONE	COMUNE SOCIO	CAPITALE SOTTOSCRITTO	QUOTA DI PARTECIPAZIONE
Agugliano	330	0,660%	Mergo	3	0,006%
Ancona	19.972	39,944%	Monsano	979	1,958%
Arcevia	16	0,032%	Montecarotto	7	0,014%
Barbara	4	0,008%	Montemarciano	1.440	2,880%
Belvedere Ostrense	485	0,970%	Monte Roberto	7	0,014%
Camerano	1.297	2,594%	Monte San Vito	1.094	2,188%
Camerata Picena	488	0,976%	Morro d'Alba	393	0,786%
Castellbellino	9	0,018%	Offagna	229	0,458%
Castelfidardo	955	1,910%	Ostra	18	0,036%
Castelleone di Suasa	5	0,010%	Ostra Vetere	10	0,020%
Castelplanio	9	0,018%	Poggio San Marcello	3	0,006%
Cerreto d'Esi	162	0,324%	Polverigi	368	0,736%
Chiaravalle	1.930	3,860%	Rosora	5	0,010%
Corinaldo	16	0,032%	San Marcello	404	0,808%
Cupramontana	14	0,028%	San Paolo di Jesi	3	0,006%
Esanatoglia	169	0,338%	Santa Maria Nuova	406	0,812%
Fabriano	2.187	4,374%	Sassoferrato	22	0,044%
Falconara Marittima	4.044	8,088%	Senigallia	8.434	16,868%
Genga	141	0,282%	Serra de' Conti	10	0,020%
Jesi	3.128	6,256%	Serra San Quirico	12	0,024%
Maiolati Spontini	15	0,030%	Staffolo	8	0,016%
Matelica	751	1,502%	Trecastelli	18	0,036%
			TOTALE	50.000	100,0000%

Identità, missione e visione

Viva Energia è una società per azioni a capitale interamente pubblico, partecipata da 44 Comuni, 42 della provincia di Ancona e 2 della provincia di Macerata. La sede legale ed amministrativa è situata in via del Commercio 29, nel comune di Ancona. È nata nel dicembre del 2021 come società beneficiaria dell'operazione di scissione parziale e proporzionale di alcuni assets da Viva Servizi.

VIVA Energia è una holding di partecipazioni che, per il tramite delle sue 2 partecipate, è presente nel settore prevalentemente dell'energy: con la società Edma Reti Gas, partecipata al 55%, nella distribuzione del gas metano in 15 Comuni della Provincia di Ancona e con Estra, partecipata al 10%, nel mercato nazionale dei settori della vendita del gas metano e dell'energia elettrica.

Viva Energia nell'ambito del gruppo partecipa alle funzioni di coordinamento tecnico e finanziario, negli indirizzi e coordinamento sia nell'assetto organizzativo che nelle attività esercitate dalle società partecipate.

Il territorio di riferimento

Viva Energia nei territori di riferimento e per il tramite delle partecipate sviluppa i seguenti numeri:



Comuni gestiti: 15
Utenti raggiunti: 116.920
Mc gas distribuiti: 125,9 milioni
Km di rete: 1.305



Clients gas metano ed energia elettrica: 890.042
Clienti teleriscaldamento: 1.508
Km di rete gas: 8.472
Km di rete fibra: 1.560

SCHEMI E NOTA INTEGRATIVA

STATO PATRIMONIALE - ATTIVITA'

	31.12.2025	31.12.2024
A. CREDITI VERSO SOCI per versamenti ancora dovuti	0	0
B. IMMOBILIZZAZIONI		
<i>I. Immobilizzazioni immateriali</i>	0	0
<i>II. Immobilizzazioni materiali</i>	0	0
<i>III. Immobilizzazioni finanziarie</i>	54.104.162	54.104.162
1. <i>Partecipazioni:</i>	54.104.162	54.104.162
b) imprese collegate	54.104.162	54.104.162
TOTALE B. IMMOBILIZZAZIONI	54.104.162	54.104.162
C. ATTIVO CIRCOLANTE		
<i>I. Rimanenze</i>	0	0
1. Materie prime sussidiarie e di consumo		
2. Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		
3. Lavori in corso su ordinazione		
4. Prodotti finiti e merci		
5. Acconti		
6. Altre		
<i>II. Crediti con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo:</i>	15.067	27.689
1. <i>Verso clienti</i>	7.555	6.654
a) esigibili entro l'anno successivo	7.555	6.654
b) esigibili oltre l'anno successivo	0	0
5bis <i>Crediti tributari</i>	7.511	6.967
5ter <i>Imposte anticipate</i>	0	4.513
5quater <i>Verso altri</i>	0	9.556
a) esigibili entro l'anno successivo	0	9.556
b) esigibili oltre l'anno successivo	0	0
<i>III. Attività finanz. che non costituiscono immobilizzazioni:</i>	2.800.000	1.700.000
<i>IV. Disponibilità liquide:</i>	279.678	923.507
1. <i>Depositi bancari e postali presso:</i>		
b) Banche	279.678	923.507
TOTALE C. ATTIVO CIRCOLANTE	3.094.745	2.651.196
D. RATEI E RISCONTI		
<i>Ratei e risconti attivi</i>	14.843	9.717
TOTALE ATTIVO	57.213.750	56.765.076

STATO PATRIMONIALE - PASSIVITA'

	31.12.2025	31.12.2024
A. PATRIMONIO NETTO:		
I. Capitale sociale	50.000	50.000
IV. Riserva legale	10.000	10.000
V. Riserve statutarie o regolamentari	0	0
VI. Altre riserve, distintamente indicate:	54.608.967	54.338.374
a) fondo contributi in c/capitale per investimenti		
b) straordinaria o facoltativa	504.805	234.212
c) Riserva di scissione	54.104.162	54.104.162
VII. Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi	0	0
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX. Utile (perdita) dell'esercizio	2.478.125	2.270.594
X. Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
TOTALE PATRIMONIO NETTO	57.147.092	56.668.967
B. FONDI PER RISCHI ED ONERI		
1. per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2. per imposte anche differite	0	0
3. strumenti finanziari derivati passivi	0	0
4. altri fondi	30.989	41.420
TOTALE FONDO RISCHI ED ONERI	30.989	41.420
C. TRATTAMENTO DI FINE LAVORO SUBORDINATO	5.147	3.112
D. DEBITI		
<i>con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
1. Obbligazioni	0	0
2. Obbligazioni convertibili	0	0
3. Debiti vs. soci per finanziamenti	0	0
4. Debiti verso banche:	1.348	792
a) scadenza entro l'anno successivo	1.348	792
b) scadenza oltre l'anno successivo	0	0
7. Debiti verso fornitori	8.004	35.420
a) scadenza entro l'anno successivo	8.004	35.420
b) scadenza oltre l'anno successivo	0	0
11. Debiti Vs. Controllanti:	1.639	0
a) verso Comuni soci scadenti entro l'anno successivo	1.639	0
b) verso Comuni soci scadenti entro oltre successivo	0	0
11-bis. Debiti Vs. imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
12. Debiti tributari	12.039	8.233
13. Debiti Vs. Istituti di Previdenza e Sicurezza Sociale	2.043	1.830
14. Altri debiti	5.450	5.301
a) scadenza entro l'anno successivo	5.450	5.301
b) scadenza oltre l'anno successivo	0	0
TOTALE DEBITI	30.523	51.576
E. RATEI E RISCOINTI PASSIVI	0	0
	66.658	96.108
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	57.213.750	56.765.076

CONTO ECONOMICO

	31.12.2025	31.12.2024
A. VALORE DELLA PRODUZIONE		
1 Ricavi:	0	0
2 Variazione delle rimanenze di prodotti finiti, in corso di lavorazione, semilavorati e simili	0	0
3 Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4 Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5 Altri ricavi e proventi:	22.328	24.878
TOTALE A. VALORE DELLA PRODUZIONE	22.328	24.878
B. COSTI DELLA PRODUZIONE		
6 Per materie prime, consumo e suss. e merci	0	0
7 Per servizi	(234.285)	(207.565)
8 Per godimento di beni di terzi	(6.436)	(6.395)
9 Per il personale:	(45.902)	(40.997)
10 Ammortamenti e svalutazioni	0	0
11 Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
12 Accantonamenti per rischi (specifici)	0	0
13 Altri accantonamenti	0	0
14 Oneri diversi di gestione	(3.609)	(2.273)
TOTALE B. COSTI DELLA PRODUZIONE	(290.232)	(257.230)
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DI PRODUZIONE (A - B)	(267.904)	(232.352)
C. PROVENTI ED ONERI FINANZIARI		
15 Proventi da partecipazioni	2.724.476	2.483.353
b) in imprese collegate	2.724.476	2.483.353
c) in altre imprese	0	0
16 Altri proventi finanziari	26.415	19.750
d) proventi diversi dai precedenti da:		
1. in imprese controllate	0	0
2. in imprese collegate		
3. in imprese controllanti		
4. in imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
5. altri	26.415	19.750
17 Interessi e altri oneri finanziari verso:	(349)	(157)
a) in imprese controllate		
b) in imprese collegate		
c) imprese controllanti		
d) altri	(349)	(157)
17-bis Utili e perdite su cambi		
TOTALE C. PROVENTI E ONERI FINANZIARI	2.750.542	2.502.946
D. RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE		
TOTALE D. RETTIFICHE	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A - B +/- C +/- D)	2.482.638	2.270.594
20 Imposte sul reddito dell'esercizio	(4.513)	0
a. imposte di reddito	0	0
b. imposte differite	0	0
c. imposte anticipate	(4.513)	0
21 UTILE (PERDITA) DI ESERCIZIO	2.478.125	2.270.594

Nota integrativa

Criteri di valutazione

Il presente bilancio è stato predisposto nell'osservanza delle vigenti disposizioni del codice civile integrate ed interpretate dai Principi Contabili Nazionali (OIC).

Nella redazione del bilancio si è tenuto conto, laddove richiesto, delle modifiche apportate ai principi contabili con gli emendamenti approvati nel marzo 2024 agli OIC 16/31 (obblighi di smantellamento e ripristino), 25 (secondo pilastro OCSE), 12/15/19 (trattamento degli sconti sui ricavi), oltreché del Documento Interpretativo 11 in tema di "Aspetti contabili relativi alla valutazione dei titoli non immobilizzati".

A partire dai bilanci relativi agli esercizi in corso all'1/1/2024, si rende applicabile il nuovo principio contabile OIC 34, in tema di rilevazione e valutazione dei ricavi e di esposizione delle informazioni da fornire con la nota integrativa.

Il presente bilancio è redatto in forma abbreviata in quanto la società non ha emesso titoli negoziati in mercati regolamentati e non supera almeno due dei tre limiti vigenti previsti all'art. 2435 bis del codice civile ovvero: (i) i ricavi delle vendite e delle prestazioni non hanno superato gli 11 milioni di euro e (ii) la media degli occupati nell'esercizio non è risultata maggiore a 50 unità.

Il Bilancio è costituito dallo Stato Patrimoniale e dal Conto Economico elaborati in conformità alle prescrizioni del Codice Civile, e dalla presente Nota Integrativa che fornisce le indicazioni richieste dagli artt. 2427, 2427 bis e da altre disposizioni del Codice Civile in materia di bilancio tra cui l'art. 2435-bis. Nei documenti succitati sono fornite tutte le informazioni atte a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, economico e finanziaria così come richiesto dall'art. 2423 del Codice Civile.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto. Ai sensi dell'articolo 2423, sesto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

I principi di redazione adottati, come previsto all'art. 2423 bis, rispettano il criterio della prudenza, competenza, della prospettiva di continuazione dell'attività aziendale e dalla prevalenza della sostanza sulla forma giuridica. Infine, in relazione alle tempistiche di approvazione del presente bilancio, si rinvia alla sezione "Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio".

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni detenute in società collegate sono state iscritte al costo di acquisizione rettificato, laddove necessario, da specifico fondo svalutazione in presenza di perdite permanenti di valore. Il valore originario viene ripristinato negli esercizi successivi qualora vengano meno i motivi della svalutazione effettuata.

Crediti

I crediti sono stati iscritti e valutati prudenzialmente secondo il loro presumibile valore di realizzo, rappresentativo del valore equo alla data o cosiddetto Fair Value e, solo successivamente se necessario, valutati al costo ammortizzato al netto di eventuali svalutazioni.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni consistono esclusivamente in un contratto di time deposit vincolato, quindi non cedibile e non quotato, per il quale non è possibile rilevare alcun valore di mercato.

Disponibilità liquide

Sono iscritte per la relativa effettiva consistenza, corrispondente al valore nominale.

Ratei e risconti

Sono rilevati per assicurare il rispetto del principio della competenza in quelle operazioni che interessano un arco temporale di due o più esercizi consecutivi e la cui l'entità viene determinata in ragione del tempo.

Fondi rischi e oneri

I fondi per rischi ed oneri sono stanziati allo scopo di coprire perdite o passività di esistenza certa o probabile dei quali tuttavia, alla fine dell'esercizio, non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Per la valutazione dei rischi e degli oneri si è inoltre tenuto conto di eventuali rischi e/o perdite di cui si è venuti a conoscenza anche dopo la chiusura dell'esercizio e fino alla data di redazione del presente bilancio.

Debiti

I debiti sono stati iscritti al loro valore nominale o valore equo. Non si è provveduto all'applicazione del criterio del costo ammortizzato in quanto gli effetti non sono significativi, ovvero:

- Quando i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo.
- Se i debiti sono a breve termine (ossia con scadenza inferiore ai 12 mesi).

Costi e ricavi

Vengono contabilizzati secondo il principio della competenza e iscritti nel conto economico in base alla loro effettiva natura.

Si fa presente che, a decorrere dall'esercizio 2024, si rendono applicabili il nuovo OIC 34 e gli emendamenti ai principi contabili approvati nel marzo 2024.

Dividendi

I dividendi sono contabilizzati nell'esercizio in cui vengono deliberati, così come prevede la normativa (OIC 21).

Imposte sul reddito

Le imposte sul reddito sono state iscritte in base alla stima del reddito imponibile in conformità alla vigente normativa fiscale. Sono state inoltre calcolate, ove maturate, le imposte anticipate e differite. Le passività per imposte differite e le attività per imposte anticipate vengono appostate rispettivamente nel fondo rischi e oneri e nei crediti per imposte anticipate.

Le imposte differite passive vengono iscritte in bilancio se risulta probabile che il relativo debito si manifesti. Le imposte anticipate vengono iscritte in bilancio solo se esistono ragionevoli certezze di recupero negli esercizi futuri.

Analisi delle voci di stato patrimoniale

Lo Stato Patrimoniale viene redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto tutte le poste che compongono la situazione patrimoniale nonché il risultato economico dell'esercizio (art. 2423 del Codice Civile).

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Non ci sono crediti nei confronti dei Soci per capitale sociale deliberato da versare.

Immobilizzazioni

B.I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Nel presente esercizio non ci sono immobilizzazioni immateriali contabilizzate.

B.II IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Nel presente esercizio non ci sono immobilizzazioni materiali contabilizzate.

B.III IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

B.III.1 PARTECIPAZIONI

La voce di bilancio presenta un saldo complessivo pari a 54.104.162 euro. Le immobilizzazioni finanziarie rappresentano gli assets scissi da Viva Servizi con l'operazione di scissione parziale e proporzionale ed assegnati a Viva Energia.

Società collegate	Valore al 31.12.24	Variazione	Valore al 31.12.25
Edma Reti Gas	11.624.162	0	11.624.162
Estra S.p.A.	42.480.000	0	42.480.000
TOTALE SOC. COLGATE	54.104.162	0	54.104.162

Si riportano di seguito le informazioni relative alle singole società partecipate:

Denominazione e Sede sociale	Capitale sociale	Risultato 2025	Patrimonio netto 2025	Parteci- pazione %	Valore di carico al 31.12.25	Differenza quota di patrimonio netto e valore di carico
Edma Reti Gas S.r.l. Via Trieste, 2 Ancona	21.134.840	3.533.338	39.870.322	55,00%	11.624.162	10.304.515
Estra S.p.A. Via Panziera, 16 Prato	228.334.000	22.937.540	416.406.738	10,00%	42.480.000	- 839.326
TOTALE					54.104.162	

Tenendo conto dell'andamento dell'esercizio 2025 e delle previsioni, nonché della differenza tra Patrimonio netto e di pertinenza e valore di carico non sono stati identificati trigger events. In merito al differenziale negativo fra valore di carico della partecipazione di Estra S.p.A. e la corrispondente quota di patrimonio netto si ritiene adeguato mantenere il costo di trasferimento dall'operazione di scissione. E' altamente probabile che non si concretizzerà una situazione di perdita durevole, definita all'art.2426 n.3 del codice civile, dato che il valore della partecipata sarà recuperato in ragione ai benefici economico-finanziari futuri che affluiranno alla partecipante (OIC 21 paragrafo 31). La società Estra S.p.A. sta sviluppando un importante piano di ampliamento nei settori delle energie, con consistenti benefici sul valore economico, dei flussi di cassa e della redditività del capitale.

ATTIVO CIRCOLANTE

C.I RIMANENZE

Data la natura delle società non ci sono rimanenze contabilizzate.

C.II. CREDITI

C.II.1. VERSO CLIENTI

I crediti verso clienti al 31.12.2025 ammontano a 7.555 euro e si riferiscono a crediti nei confronti della Viva Servizi S.p.A. per il recupero dei costi del personale distaccato, di cui 3.037 euro per ricavi di competenza per fatture da emettere.

Voce	Valore al 31.12.2024	Variazione	Valore al 31.12.2025
Crediti v/clienti	4.077	441	4.518
Crediti fatt. da emettere	2.577	460	3.037
TOTALE	6.654	901	7.555

C.II.5 TER – IMPOSTE ANTICIPATE

Al 31.12.2025 il saldo è pari a zero mentre nell'esercizio precedente riportava un saldo di 4.513, questo per effetto dello storno effettuato in via prudenziale legato all'incertezza del recupero del credito.

C. III ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI

Al 31.12.2025 il saldo è pari a 2.800.000 euro per un'operazione di time deposit sottoscritta a ottobre 2025 con scadenza ad aprile 2026.

Voce	Valore al 31.12.2024	Variazione	Valore al 31.12.2025
Time deposit	1.700.000	1.100.000	2.800.000
TOTALE	1.700.000	1.100.000	2.800.000

C. IV DISPONIBILITA' LIQUIDE

C.IV.1. DEPOSITI BANCARI E POSTALI

La voce di bilancio presenta un saldo complessivo pari a 279.678 euro.

Voce	Valore al 31.12.2024	Variazione	Valore al 31.12.2025
Conto corrente bancario	923.507	- 643.829	279.678
TOTALE	923.507	- 643.829	279.678

La variazione è legata all'operazione di time deposit sottoscritta a ottobre 2025 e alla normale operatività aziendale.

Ratei e risconti attivi

L'ammontare della voce ratei e risconti attivi al 31.12.2025 è rappresentata come segue

Voce	Valore al 31.12.2024	Variazione	Valore al 31.12.2025
Ratei attivi	5.700	5.090	10.790
Risconti attivi	4.017	36	4.053
TOTALE	9.717	5.126	14.843

I ratei attivi si riferiscono ad interessi attivi di competenza maturati nell'anno relativi ad un'operazione di time deposit sottoscritta a ottobre 2025 con scadenza ad aprile 2026.

I risconti attivi si riferiscono principalmente alla quota di competenza del canone di affitto per i locali uso ufficio ed archivio.

Non sono presenti ratei e risconti pluriennali.

Patrimonio netto

Il patrimonio netto ammonta a € 57.147.092 la cui movimentazione è presentata nella seguente tabella:

Voce	Valore al 31.12.24	Destinazione utile anno 2024	Utile 2025	Valore al 31.12.25
I. Capitale sociale	50.000	0	0	50.000
II. Riserva sovrapprezzo azioni	0	0	0	0
III. Riserve di rivalutazione	0	0	0	0
IV. Riserva legale	10.000	0	0	10.000
V. Riserve statutarie o regolamentari	234.211	270.594	.0	504.805
VI. Altre riserve (di scissione)	54.104.162	0	0	54.104.162
IX. Utile d'esercizio	2.270.594	-2.270.594	2.478.125	2.478.125
Distribuzione utile ai soci	0	2.000.000	0	0
TOTALE	56.668.967	0	2.478.125	57.147.092

A seguire, ai sensi del disposto di cui all'art. 2427 - punto 7 bis codice civile, si riporta l'elenco dettagliato delle voci di patrimonio netto, con indicazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità.

Descrizione delle voci che compongono il patrimonio netto	Importo a bilancio	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile per la distribuzione
Capitale sociale	50.000		0
Riserve di capitale	0		0
Riserve di Utili:	0		0
- Riserva legale	10.000	B	0
- Riserva straordinaria	504.805	A,B,C	504.805
- Altre riserve (Riserva di scissione)	54.104.162	A,B,C	54.104.162
Utile d'esercizio	2.478.125		
TOTALE PATRIMONIO NETTO	57.147.092		

Legenda – Possibilità di utilizzazione - A: per aumento di capitale; B: per copertura di perdite; C: per distribuzione ai soci; D: riserve in sospensione d'imposta, in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito della società.

Il capitale sociale è suddiviso in numero 50.000 azioni ordinarie del valore nominale di 1 euro. Per il dettaglio fra i soci si rinvia alla sezione Azionariato.

Fondo rischi ed oneri

B.4 ALTRI FONDI

Il "Fondo oneri da sostenere" al 31.12.2025 presenta un saldo di 30.989 euro e si riferisce all'impegno assunto, con delibera dell'Assemblea dei soci, per oneri da sostenere in relazione al residuo dei contributi stanziati nel 2024 e 2025 e non ancora richiesti dai soci. La movimentazione del fondo è rappresentato nella tabella che segue

Voce	Valore al 31.12.24	Accantona- menti 2025	Utilizzi 2025	Valore al 31.12.25
Fondo oneri da sostenere	41.420	18.816	-29.247	30.989
TOTALE	41.420	18.816	-29.247	30.989

In merito agli utilizzi effettuati nell'anno, si evidenzia che il "Fondo oneri da sostenere" è stato utilizzato nell'esercizio 2025 per l'erogazione dei contributi per il sostegno di iniziative di sviluppo nel territorio dai Comuni soci che non lo hanno richiesto nel corso dell'esercizio precedente.

Per quanto riguarda il procedimento avviato con atto di citazione nei confronti della società avanti la Sezione Specializzata Imprese del Tribunale di Ancona promossa dalla società Vivigas S.p.A. di Roncadelle (BS) per "accertamento e dichiarazione della validità e della non intervenuta decadenza dei marchi italiani dell'Attrice, accertare e dichiarare la nullità del marchio italiano di titolarità della Convenuta ex art. 12 e 14 c.p.i., disponendo la comunicazione della sentenza dichiarativa di nullità all'Ufficio Italiano Brevetti e Marchi affinché questo provveda alla relativa annotazione e accertare e dichiarare la responsabilità della Convenuta per attività di concorrenza sleale ex art. 2598 nn. 1, 2 e 3 c.c....", dopo l'udienza di settembre 2025 il Giudice incaricato, ha rigettato tutte le istanze istruttorie ritenendo la causa matura per la decisione e nell'ultima udienza del 19 marzo 2026 il Giudice ha trattenuto la causa in decisione e si è in attesa del deposito del provvedimento.

Non si è proceduto, quindi, all'accantonamento in un fondo apposito in quanto il rischio correlato è ritenuto solo possibile e non anche probabile ed il valore della causa non è determinabile.

Trattamento di fine rapporto lavoro subordinato

Al 31.12.2025 il fondo di fine rapporto lavoro subordinato ammonta a 5.147 euro, il saldo dell'esercizio precedente era pari a 3.112 e la variazione subita si riferisce all'accantonamento di competenza dell'anno in corso.

Debiti

D.4 DEBITI VERSO BANCHE

I debiti verso le banche al 31.12.2025 nel complesso ammontano a 1.348 euro e sono relative alle competenze del periodo, nell'esercizio precedente erano di 792 euro.

D.7 DEBITI VERSO FORNITORI

I debiti verso i fornitori ammontano a 8.004 euro e sono ripartiti come segue:

Voce	Valore al 31.12.2024	Variazione	Valore al 31.12.2025
Debiti v/fornitori per fatture ricevute	1.597	- 578	1.019
Debiti v/fornitori per fatture da ricevere	33.823	- 26.838	6.985
TOTALE	35.420	- 27.416	8.004

I debiti per fatture ricevute si riferiscono alle fatture relative all'incarico affidato alla SILTECO SRL per RSPP di 1.000 euro e alla società di elaborazione paghe Centro paghe Marche Srl per 19 euro. Le fatture da ricevere sono relative alle spese legate alle iniziative territoriali dell'esercizio 2025 del Comune di Monte San Vito per 2.000 euro, a fatture di competenza dell'anno per i compensi della società di revisione per 3.381 euro, dell'ODV Sabbatini per 522 euro ed altre fatture di importo minore.

D.11 DEBITI VERSO CONTROLLANTI

Al 31.12.2025 si registra un saldo verso i Comuni Soci pari a 1.639 euro riferito alla sola fattura emessa dal Comune di Falconara M.ma relativa al contributo per il sostegno di iniziative di sviluppo nel territorio saldata nel 2026.

D.12 DEBITI TRIBUTARI

La voce di bilancio in esame presenta un saldo pari a 12.039 euro ed è così costituita.

Voce	Valore al 31.12.2024	Variazione	Valore al 31.12.2025
Debiti verso Erario per IVA	4.030	2.810	6.840
Debiti per ritenute da versare	4.203	996	5.199
TOTALE	8.233	3.806	12.039

D13. DEBITI VERSO ENTI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI

La posta iscritta a bilancio rappresenta il debito nei confronti degli Enti previdenziali ed assistenziali quali INPS e INAIL, il saldo al 31.12.2025 è pari a 2.043 euro, nell'esercizio precedente ammontava a 1.830 euro.

D14. ALTRI DEBITI

La voce "altri debiti" al 31.12.2025 ammonta a 5.450 euro e in scadenza entro l'esercizio successivo, nell'esercizio precedente era di 5.301 euro.

SUDDIVISIONE DEI DEBITI PER AREA GEOGRAFICA

Non ci sono debiti verso l'estero.

Analisi delle voci di conto economico

Valore della produzione

A.5 ALTRI RICAVI E PROVENTI

Nel 2025 sono stati contabilizzati altri ricavi e proventi pari a 22.328 euro per recupero dei costi del personale distaccato. Nell'esercizio precedente il saldo era pari a 24.878 euro. I ricavi conseguiti, come da informativa richiesta all'art. 2427, comma 1, n. 10, risultano essere stati ottenuti integralmente in Italia.

IMPORTO E NATURA DEI SINGOLI ELEMENTI DI RICAVO DI ENTITÀ O INCIDENZA ECCEZIONALI

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Costi della produzione

B.7 COSTI PER SERVIZI

I costi per servizi sono pari a 234.285 euro secondo il dettaglio seguente:

Voce	Valore al 31.12.2024	Variazione	Valore al 31.12.2025
Altri servizi di terzi per manutenzioni	200	118	318
Incarichi e consulenze tecnici	462	1.618	2.080
Incarichi e consulenze amministrativi	33.379	- 2.601	30.778
Consulenze legali e spese notarili	5.636	- 2.210	3.426
Certificazione di bilancio	7.320	0	7.320
Emolumenti a componenti Collegio Sindacale	18.411	-13	18.398
Emolumenti a componenti Consiglio Amministrazione e contributi	19.076	1.804	20.880
Spese promozione iniziative sviluppo del territorio	122.000	28.000	150.000
Spese medico sanitarie	202	-50	152
Oneri e spese bancarie e postali	879	54	933
TOTALE	207.565	26.720	234.285

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art.2427 n.16 e 16 bis del codice civile. Precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Compensi
Amministratore Unico	18.000
Collegio sindacale	18.398
Revisore legale	7.320

B.8 COSTI PER GODIMENTO BENI DI TERZI

I costi per godimento beni di terzi riguardano canoni di affitto di una porzione di immobile di proprietà della società Vivaservizi SpA situato in Via dell'Artigianato, 9 per locali destinati ad uso

ufficio ed archivio. La differenza con l'esercizio precedente si riferisce alla variazione dell'indice Istat per il quale è stato aggiornato il canone di locazione.

Voce	Valore al 31.12.2024	Variazione	Valore al 31.12.2025
Fitti passivi	6.395	41	6.436
TOTALE	6.395	41	6.436

B.9 PER IL PERSONALE

La voce costo per il personale presenta un saldo pari a 45.902, il relativo onere è comprensivo del debito verso i dipendenti per ferie maturate nel corso dell'anno e non godute, per il premio di risultato maturato al 31.12.2025 e da corrispondere nel 2026.

Voce	Valore al 31.12.24	Variazione	Valore al 31.12.25
a) salari e stipendi	30.188	3.583	33.771
b) oneri sociali	9.003	1.038	10.041
c) trattamento fine rapporto	1.806	241	2.047
d) altri costi	0	43	43
TOTALE	40.997	4.905	45.902

B.14 ONERI DIVERSI DI GESTIONE

Gli oneri diversi di gestione, pari a 3.609 euro, sono relativi alla tassa di concessione governativa per 310 euro, imposte di bollo e di registro per 3.031 euro, diritto annuale della Camera di Commercio per 120 euro ed altri oneri di minore importo. Nell'esercizio precedente erano in totale pari a 2.273 euro.

IMPORTO E NATURA DEI SINGOLI ELEMENTI DI COSTO DI ENTITÀ O INCIDENZA ECCEZIONALI

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Proventi e oneri finanziari

C.15 PROVENTI DA PARTECIPAZIONE

Nel corrente anno sono stati contabilizzati i dividendi distribuiti dalle due società partecipate per un importo di 2.724.476 euro totali, nell'esercizio precedente ammontavano a 2.483.353 euro.

C.16 ALTRI PROVENTI FINANZIARI

La voce "altri proventi finanziari" presenta un saldo al 31.12.2025 pari a 26.415 euro ed è relativa agli interessi attivi bancari maturati nell'esercizio relativi ad operazioni di time deposit, nell'esercizio precedente ammontavano a 19.750 euro.

C.17 INTERESSI E ALTRI ONERI FINANZIARI

La voce “interessi e altri oneri finanziari” pari a 349 euro sono relativi agli interessi passivi per le liquidazioni dell’IVA trimestrale.

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Al 31.12.2025 non risultano attività e passività finanziarie.

Imposte sul reddito

20. IMPOSTE SUL REDDITO DELL’ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE ED ANTICIPATE

Al 31.12.2025 la voce presenta un saldo pari a 4.513 perché si è provveduto a stornare, in via prudenziale, il credito per le imposte anticipate. Risulta così composta:

Voce	Valore al 31.12.24	Variazione	Valore al 31.12.25
IRES corrente	0	0	0
IRES anticipata	0	4.513	4.513
IRES differita	0	0	0
TOTALE	0	4.513	4.513

Non sono state rilevate altre imposte anticipate in quanto non esistono ragionevoli certezze di recupero negli esercizi futuri delle differenze temporanee sorte nell’esercizio. Non sono state rilevate imposte differite per mancanza dei relativi presupposti.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Si precisa che la società, nel corso dell’esercizio, non ha posto in essere altri accordi, non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell’esercizio

In merito al procedimento avviato con atto di citazione nei confronti della società avanti la Sezione Specializzata Imprese del Tribunale di Ancona promossa dalla società Vivigas S.p.A. di Roncadelle (BS) si è in attesa del deposito del provvedimento del Giudice e si confermano le valutazioni già indicate.

Informazioni in materia di trasparenza nel sistema delle erogazioni pubbliche ex art. 1, comma 125, legge 124/2017

Nell'esercizio non sono state ricevute sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti privi di natura corrispettiva di importi superiori a 10.000,00 euro ricevuti dalle pubbliche amministrazioni e dalle società dalle stesse controllate e partecipate.

Altre informazioni

OPERAZIONI CON OBBLIGO DI RETROCESSIONE A TERMINE

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

TITOLI EMESSI DALLA SOCIETÀ

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

INFORMAZIONI SUI PATRIMONI E I FINANZIAMENTI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono né patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 dell'art. 2427 del codice civile né finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 dell'art. 2427 del codice civile.

INFORMAZIONI CON PARTI CORRELATE

Nel corso dell'esercizio non sono state poste in essere operazioni rilevanti con parti correlate ai fini dell'informativa di cui all'art. 2427, primo comma, n. 22-bis del c.c.

IMPRESE CHE REDIGONO IL BILANCIO DELL'INSIEME PIÙ GRANDE/PIÙ PICCOLO DI IMPRESE DI CUI SI FA PARTE IN QUANTO IMPRESA CONTROLLATA

Non esistono le fattispecie di cui all'art. 2427, numeri 22-quinquies e sexies del codice civile.

Proposta all'assemblea dei soci

L'Amministratore Unico, propone all'Assemblea dei Soci, nel rispetto delle vigenti disposizioni del Codice Civile e secondo quanto previsto dai commi 5 e 6 dell'art. 30 del vigente Statuto societario, di destinare l'utile d'esercizio, pari a 2.478.125 euro, come segue:

- Nessun accantonamento a riserva legale in quanto raggiunto il quinto del capitale sociale;
- a riserva straordinaria 278.125 euro;
- i restanti 2.200.000 euro da distribuire ai soci in misura proporzionale alle azioni possedute

Parte finale

Signori Soci, Vi confermo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invito pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2025 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Amministratore Unico. Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Ancona, 30.03.2026

L'Amministratore Unico

RELAZIONE DEGLI ORGANI DI CONTROLLO

VIVA Energia Holding Finanziaria S.p.A.
Sede legale Ancona (AN) - Via del Commercio 29
Capitale sociale Euro 50 000 i.v.
C.F. P.IVA e Registro Imprese n.02906230426
R.E.A. n. AN-277929

*RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI IN
OCCASIONE DELL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL
31 DICEMBRE 2025 REDATTA AI SENSI DELL'ART 2429, CO. 2, CC*

Ai Sigg.ri Azionisti della Società VIVA Energia S.p.A.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del Collegio Sindacale per società non quotate, emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della Viva Energia S.p.A. al 31.12.2025, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato positivo d'esercizio di euro 2.478.125.

Il Collegio Sindacale, non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste nella Norma 3.8. delle "Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, all'incaricato della revisione legale.

Abbiamo ricevuto dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, società *PriceWaterhouseCoopers S.p.A.*, la propria relazione datata 14/04/2026 contenente un giudizio senza modifica.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, il bilancio d'esercizio al 31.12.2025 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico della Vostra Società ed è stato redatto in conformità alla normativa che ne disciplina la redazione.

1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla società e sul suo concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle Assemblee dei Soci e ci siamo periodicamente incontrati con l'Amministratore Unico, e sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da segnalare.

Abbiamo acquisito dall'Amministratore Unico, nel corso delle riunioni del Collegio e attraverso la lettura delle determinate dello stesso, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni e caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite non abbiamo rilievi particolari da segnalare.

Con il soggetto incaricato della revisione legale abbiamo scambiato dati e informazioni rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai referenti aziendali e l'esame dei documenti aziendali, e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo incontrato l'organismo di vigilanza e dalle informazioni acquisite non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c. o ex art. 2409 c.c.

Non abbiamo presentato denuncia al tribunale ex art. 2409 c.c.

Non abbiamo effettuato segnalazioni all'Amministratore Unico ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte dei creditori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui art. 25-novies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio Sindacale pareri e osservazioni previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Abbiamo verificato che l'amministratore unico ha dichiarato la conformità alle norme di riferimento che disciplinano la redazione del bilancio d'esercizio.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, "il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società VIVA Energia Holding Finanziaria al 31.12.2025, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione".

Per quanto a nostra conoscenza, l'amministratore unico, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c..

In merito alla quota di partecipazione di maggioranza in EDMA Reti Gas, si evidenzia che VIVA Energia SpA non risulta tenuta alla redazione del bilancio consolidato in quanto il controllo di fatto spetterebbe al socio ESTRA SpA, cui pertanto compete l'eventuale obbligo di consolidamento.

3) Risultato dell'esercizio sociale

Il risultato netto accertato dall'organo amministrativo relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, come anche dalla lettura del bilancio, risulta essere positivo per euro 2.478.125.

4) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, non rileviamo motivi ostativi all'approvazione, da parte dei Soci, del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, così come redatto dall'Amministratore Unico.

Il Collegio Sindacale concorda con la proposta di destinazione del risultato di esercizio formulata dall'Amministratore Unico nella nota integrativa.

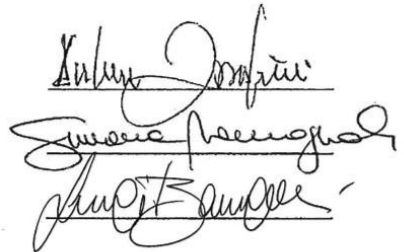
Ancona, lì 14 aprile 2026

Il Collegio Sindacale

Andrea Zampini - Presidente

Simona Romagnoli - Sindaco Effettivo

Luigi Barigelli - Sindaco Effettivo





Relazione della società di revisione indipendente ai sensi dell'articolo 14 del DLgs 39/2010

Agli Azionisti di

Viva Energia Holding Finanziaria SpA

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio di Viva Energia Holding Finanziaria SpA (la "Società"), costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2025, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria di Viva Energia Holding Finanziaria SpA al 31 dicembre 2025 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione "Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio" della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti e appropriati su cui basare il nostro giudizio.

PricewaterhouseCoopers SpA

Sede legale: Milano 20145 Piazza Tre Torri 2 Tel. 02 77851 Fax 02 7785240, Capitale Sociale Euro 6.890.000,00 i.v. C.F. e P.IVA e Reg. Imprese Milano Monza Brianza Lodi 12979880155 Iscritta al n° 119644 del Registro dei Revisori Legali - Altri Uffici: Ancona 60131 Via Sandro Totti 1 Tel. 071 2132311 - Bari 70122 Via Abate Gimma 72 Tel. 080 5640211 - Bergamo 24121 Largo Belotti 5 Tel. 035 229691 - Bologna 40124 Via Luigi Carlo Farini 12 Tel. 051 6186211 - Brescia 25121 Viale Duca d'Aosta 28 Tel. 030 3697501 - Catania 95129 Corso Italia 302 Tel. 095 7532311 - Firenze 50121 Viale Gramsci 15 Tel. 055 2482811 - Genova 16121 Piazza Piccapietra 9 Tel. 010 29041 - Napoli 80121 Via dei Mille 16 Tel. 081 36181 - Padova 35138 Via Vicenza 4 Tel. 049 873481 - Palermo 90141 Via Marchese Ugo 60 Tel. 091 349737 - Parma 43121 Via Pisacane 1B Tel. 0521 275911 - Pescara 65127 Piazza Ettore Troilo 8 Tel. 085 4545711 - Roma 00154 Largo Fochetti 29 Tel. 06 570251 - Torino 10122 Via Santa Maria 11 Tel. 011 556771 - Trento 38122 Viale della Costituzione 33 Tel. 0461 237004 - Treviso 31100 Viale Felissent 90 Tel. 0422 696911 - Udine 33100 Via Poscolle 43 Tel. 0432 25789 - Varese 21100 Via Albuzzi 43 Tel. 0332 285039 - Verona 37135 Via Francia 21/C Tel. 045 8263001.

www.pwc.com/it

Responsabilità dell'amministratore unico e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

L'amministratore unico è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dallo stesso ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

L'amministratore unico è responsabile per la valutazione della capacità della Società di continuare a operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. L'amministratore unico utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbia valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbia alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:



- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti e appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'amministratore unico, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti a una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'amministratore unico del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di un'incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare a operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati a un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione



contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Ancona, 14 aprile 2026

PricewaterhouseCoopers SpA

A handwritten signature in blue ink that reads 'Giuseppe Ermocida'. The signature is written in a cursive, flowing style.

Giuseppe Ermocida

(Revisore legale)